

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ, 10 ΙΟΥΝΙΟΥ 1982 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 276

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4960 (1)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου στή Θήβα (Κανακίτσα) γιά αρχαιολογικούς σκοπούς.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τίς διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως τών διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τίς διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σέ συνδυασμό μέ τίς διατάξεις του Β. Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητος τών Νομαρχών πρός κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

3. Τίς διατάξεις του άρθρου 1 Νόμου ΒΡΞΖ/1893 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων πρός συντήρησιν ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».

4. Τό απόσπασμα άπό τήν πράξη αριθ. 43/17.11.80 του 'Αρχαιολογικού Συμβουλίου του Κράτους καί

5. Τό αριθ. Φ 84/8916/15.4.1982 έγγραφο Υπουργ. Πολιτισμού καί Επιστημών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε τήν αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στή Θήβα (Κανακίτσα) λόγω δημοσίας ωφελείας δηλαδή γιά τό σκοπό διατηρήσεως καί αναδείξεως του Μακεδονικού Τάφου πού έχει ανακαλυφθεί σ' αυτό, εκτάσεως 306,40 τ.μ., όπως φαίνεται μέ τά στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Α στό κτηματολογικό διάγραμμα καί στόν επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα του Μηχανικού Θ. Καλαμπάκου, πού έχει θεωρηθεί τήν 8.2.1982 άπό τόν Διευθυντή 'Αποτυπώσεων καί Συντηρήσεως Κτιρίων του ΤΑΠΑ.

Στην έκταση πού απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ό Θ. 'Αδριανός.

Ή απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου καί μέ δαπάνη του Ταμείου 'Αρχαιολογικών Πόρων καί 'Απαλλοτριώσεων.

Ή απόφαση αυτή νά δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 19 Μαΐου 1982

Ή Νομάρχης

ΧΡΥΣΟΥΛΑ ΧΑΡΙΣΙΟΥ

Αριθ. Ε. 6017 (2)

'Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου υπέρ της Κοινότητας Νέας Νικομηδείας, Ν. 'Ημαθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τίς διατάξεις τών άρθρων 202 καί 203 του ΔΚΚ (Ν. 1065/80), σέ συνδυασμό μέ τίς διατάξεις του Ν. Δ. 797/71, όπως έχει τροποποιηθεί μέ τό Ν.Δ. 280/74.

2. Τήν απόφαση 41/81 του Κοινοτικού Συμβουλίου Νέας Νικομηδείας «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως του αναφερομένου καί περιγραφομένου σ' αυτήν ακινήτου γιά τήν επέκταση του αυλείου χώρου του κτιριακού συγκροτήματος

πού διαλαμβάνει τό Πνευματικό Κέντρο, τό Ἰατρεῖο καὶ τὸ Νηπιαγωγεῖο τῆς Κοινότητας.

3. Τὴν ἀπὸ 11.3.82 ἔκθεση τῆς ἐπιτροπῆς ἐκτιμήσεως τοῦ ἄρθρου 7 τοῦ ΠΔ 270/81.

4. Τὸ ἀπὸ 21.12.81 τοπογραφικὸ διάγραμμα καὶ τὸν κτηματολογικὸ πίνακα ποὺ θεωρήθηκαν νόμιμα ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο τῆς Τεχνικῆς μας Ὑπηρεσίας (ΤΥΔΚ).

5. Τὴν ἀριθ. 3/82 ἀτομικὴ γνωμοδότηση τοῦ Νομικοῦ Συμβούλου τοῦ Ὑπουργείου Ἐσωτερικῶν βάσει τῆς ὁποίας καταργήθηκε ἡ γνώμη τῆς ἐπιτροπῆς ποὺ προβλέπει τὸ ἄρθρο 203 παρ. 1 τοῦ ΔΚΚ (Ν. 1065/80).

6. Τὰ στοιχεῖα τοῦ οἰκείου φακέλλου ἀπὸ τὰ ὁποῖα προκύπτει ὅτι ἡ Κοινότητα ἐξήντλησε κάθε πρόσφορο μέσο γιὰ τὴν οἰκειοθελῆ ἀπὸ τὸν ἰδιοκτήτη προσφορά, ἀντὶ ἀποζημιώσεως τοῦ ἀναγκαιοῦντος ἀκινήτου γιὰ τὴν ἐπέκταση τοῦ ἀνωτέρω αὐλείου χώρου, ἀποφασίζουμε:

Νομιμοποιοῦμε τὴν ἀπόφαση 41/81 τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Νέας Νικομηδείας ποὺ ἀναφέρεται στὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση τοῦ ἑξῆς ἰδιωτικοῦ ἀκινήτου:

Οἰκόπεδο ἀριθ. 233 ἐκτάσεως 1535 μ² ἰδιοκτησίας κληρονόμων Κωνσταντίνου Παπαδοπούλου, κείμενο μέσα στὸν Συνοικισμὸ Ν. Νικομηδείας καὶ ὁριζόμενον γύρωθεν: Ἀνατολικὰ καὶ ἐπὶ πλευρᾶς 22,75 τ.μ. μὲ ἰδιοκτησία Ἀνθίμου Παρασκευαΐδη. Δυτικὰ καὶ ἐπὶ πλευρᾶς 22,66 τ.μ. μὲ κοινοτικὸ δρόμο. Βορείως καὶ ἐπὶ πλευρᾶς 71,26 τ.μ. μὲ κοινοτικὸ δρόμο καὶ νοτίως καὶ ἐπὶ πλευρᾶς 65,17 τ.μ. μὲ οἰκόπεδα ἀριθ. 234 καὶ 235 ἰδιοκτησίας Κοινότητας.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση θὰ γίνει ὑπὲρ τῆς Κοινότητας Ν. Νικομηδείας.

Ἡ ἀποζημίωση βαρύνει τὴν ἀνωτέρω Κοινότητα καὶ θὰ καταβληθεῖ σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71.

Ἡ παροῦσα ἀπόφαση νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Βέροια, 10 Μαΐου 1982

Ὁ Νομάρχης
Ν. ΠΙΝΑΚΙΔΗΣ

Ἀριθ. 7238 (3)

Ἀπαλλοτρίωση ἀγροτικοῦ ἀκινήτου ἐκτάσεως 10.350.344 μ² στὴ θέση Ἀμπάτι ἢ Κατζάρα Νομοῦ Ἡρακλείου γιὰ τὴ διενέργεια συστηματικῶν ἀνασκαφῶν γιὰ ἀνεύρεση ἀρχαιοτήτων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Β.Δ. 139/1971 «περὶ ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν διὰ τὴν κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινων ἀπαλλοτριώσεων».

3. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Νόμου ΒΡΞΖ/1893 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων ἀκινήτων γιὰ συντήρηση ἢ ἀνεύρεση ἀρχαιοτήτων».

4. Τὸ μὲ ἀριθ. Φ.72/68213/26.11.1981 ἔγγραφο τοῦ Ὑπουργείου Πολιτισμοῦ καὶ Ἐπιστημῶν, ἀπὸ τὸ ὁποῖο προκύπτει ὅτι τὸ Ἀρχαιολογικὸ Συμβούλιο θεωρεῖ ἀπαραίτητη τὴν κήρυξη ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου στὴ θέση Ἀμπάτι ἢ Κατζάρα τοῦ Νομοῦ Ἡρακλείου γιὰ τὴ διενέργεια συστηματικῶν ἀνασκαφῶν ἀπὸ τὴν ἁρμόδια Ἐφορεία Ἀρχαιοτήτων.

5. Ἐπειδὴ μὲ τὸ ἀριθ. 615. 616/8.3.82 ἔγγραφο τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου ἐπιστράφηκε ἡ μὲ ἀριθ. 1805/16.2.1982 ἀπόφαση τῆς Νομαρχίας Ἡρακλείου, γιατὶ δὲν δημοσιεύθηκε στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως στὸ χρονικὸ διάστημα κατὰ τὸ ὁποῖο ὁ Νομάρχης ποὺ τὴν ἐξέδωσε ἢ κατ' ἐξουσιοδότησή του ὑπογράφηκε δὲν βρισκόταν στὴν ἀρχὴ καὶ βάσει τῆς 428/1956 ἀποφάσεως τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας δὲν μπορεῖ νὰ δημοσιευθεῖ ἔγκυρα μετὰ τὴν ἀποβολὴ τῆς ἰδιότητος τοῦ Νομάρχη, ἀποφασίζουμε:

Ἀνακαλοῦμε τὴν μὲ ἀριθ. 1805/16.2.82 ἀπόφαση τῆς Νομαρχίας Ἡρακλείου.

Κηρύσσουμε ἀναγκαστικὰ ἀπαλλοτριωτέα γιὰ τὴ διενέργεια ἀνασκαφῶν ἔκταση 10.350.344 μ² στὴ θέση Ἀμπάτι ἢ Κατζάρα Νομοῦ Ἡρακλείου, ποὺ ἐμφανίζεται στὸ κτηματολογικὸ διάγραμμα, ποὺ περιλαμβάνει καὶ τὸν ἀντίστοιχο κτηματολογικὸ πίνακα τοῦ Μ. Ξεκαλάκη, θεωρημένα ἀπὸ τὸ Διευθυντὴ ἀποτυπώσεων καὶ συντηρήσεως τὴν 20.10.1981.

Δικαιώματα κυριότητος στὴν ἔκταση ποὺ ἀπαλλοτριώνεται προβάλλει ὁ Ἐμμανουὴλ Κατσανέβας ἢ Κατσανεβάκης.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ μὲ δαπάνη τοῦ Ταμείου Ἀρχαιολογικῶν Πόρων καὶ Ἀπαλλοτριώσεων.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἡράκλειο, 14 Μαΐου 1982

Ὁ Νομάρχης
ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. 22050 (4)

Εἰδοποίηση παρακαταθέσεως ἀπὸ τὴ ΔΕΗ συμπληρωματικῆς ἀποζημιώσεως γιὰ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση ἐκτάσεως στὸ Νομὸ Ἀρκαδίας, Λιγνιτωρυχεῖο Μεγαλοπόλεως, διεύρυνση κοίτης Ἀλφειοῦ γιὰ προστασία τοῦ ὀρυχείου Χωρεμίου.

Η ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», πληροφοροῦμε ὅλους, ὅσους:

α) Ἔχουν δικαιώματα κυριότητας ἢ ἄλλα ἐμπράγματα δικαιώματα ἢ

β) Ἔχουν ἐγγράψει ὑποθήκη ἢ ἔχουν ἐπιβάλλει κατάσχεση ἢ μὲ ὁποιοδήποτε τρόπο διεκδικοῦν τὰ ἀκίνητα ποὺ βρίσκονται στὴν Κοινότητα Χωρεμίου τοῦ Νομοῦ Ἀρκαδίας ποὺ ἔχουν ἀπαλλοτριωθεῖ μὲ τὴν Α. 18705/4976/11.12.1978 (ΦΕΚ Δ' 691/78) ἀπόφαση Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Βιομηχανίας—Ἐνεργείας, γιὰ τὸ Λιγνιτωρυχεῖο Μεγαλοπόλεως, διεύρυνση κοίτης Ἀλφειοῦ γιὰ προστασία ὀρυχείου Χωρεμίου, τὰ ἑξῆς:

Ἡ συμπληρωματικὴ ἀποζημίωση λόγω μεταβολῆς στοιχείων τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1 κτηματοτεμαχίου τοῦ ὑπ' ἀριθ. ΓΕΝ 311/24.4.78 κτηματολογικοῦ διαγράμματος καὶ πίνακα, βάσει τοῦ 2362/9.12.1981 σημειώματος τῆς ΔΜΚΔ σημειώματος, ποὺ καθόρισαν οἱ ἀποφάσεις 150/1979 Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Τριπόλεως καὶ 309/1979 τοῦ Ἐφετείου Ναυπλίου, ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων μὲ τὸ 660414/14.5.1982 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης ποσοῦ δραχμῶν ἑβδομήντα πέντε χιλιάδων διακοσίων δέκα (75.210).

Ἡ ἀνωτέρω ἀποζημίωση εἶναι ἀποδοτέα στοὺς δικαιούχους ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν σύμφωνα μὲ τὸ νόμο.

Ἀθῆναι, 24 Μαΐου 1982

Ὁ Νομικὸς Σύμβουλος
Γ. Δ. ΜΗΛΑΣ

Ἀριθ. 22049 (5)

Εἰδοποίηση παρακαταθέσεως ἀπὸ τὴ ΔΕΗ ἀποζημιώσεως γιὰ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων στὸ Νομὸ Ἀττικῆς. Γ.Μ. 400 KV ΚΥΤ Παλλήνης — ΚΥΤ Ἀγ. Στεφάνου. Α' Περιφερειακὴ — Ἔξοδος ἀπὸ ΚΥΤ Παλλήνης.

Η ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» πληροφοροῦμε ὅλους ὅσους:

α) Ἔχουν δικαιώματα κυριότητος ἢ ἄλλα ἐμπράγματα δικαιώματα ἢ

β) Ἔχουν ἐγγράψει ὑποθήκη ἢ ἔχουν ἐπιβάλλει κατάσχεση ἢ μὲ ὁποιοδήποτε τρόπο διεκδικοῦν τὰ ἀκίνητα ποὺ βρίσκονται στὴν Κοινότητα Παλλήνης τοῦ Νομοῦ Ἀττικῆς καὶ ἔχουν ἀπαλλοτριωθεῖ μὲ τὴ Β. 1866/4448/18.11.80 (ΦΕΚ Δ' 707/12.12.80) ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Βιομηχανίας—Ἐνεργείας γιὰ τὴ Γ.Μ. 400 KV ΚΥΤ Παλλήνης —ΚΥΤ Ἀγ. Στεφάνου, Α' Περιφερειακὴ—Ἔξοδος ἀπὸ ΚΥΤ Παλλήνης, τὰ ἑξῆς:

Ἡ ἀποζημίωση ποὺ καθόρισε ἡ 81/1982 ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν γιὰ τὰ ἀνωτέρω ἀκίνητα καὶ γιὰ τὰ συστατικὰ καὶ παραρτήματα αὐτῶν, ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων μὲ τὸ 660415/14.5.1982 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, ποσοῦ δραχμῶν τριῶν ἑκατομμυρίων διακοσίων ὀγδόντα τριῶν χιλιάδων διακοσίων ἐνενήντα (3.283.290).

Τὰ ἀνωτέρω ἀκίνητα εἰκονίζονται στὸ 31258 Α/1978 (φύλλο 1) κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ τὸν ἀπὸ 4.9.81 συμπληρωματικὸ πίνακα φερομένων ἰδιοκτητῶν.

Ἡ ἀνωτέρω ἀποζημίωση εἶναι ἀποδοτέα στοὺς δικαιούχους ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν σύμφωνα μὲ τὸ νόμο.

Ἀθῆναι, 24 Μαΐου 1982

Ὁ Νομικὸς Σύμβουλος
Γ. Δ. ΜΗΛΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(6)

Ἔγκριση χώρου γιὰ ἀνέγερση ἐργατικῶν κατοικιῶν στὴν περιοχὴ ποὺ βρίσκεται ἐκτὸς τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κιλκίς.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος τῆς 17 Ἰουλίου 1923 «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» ὅπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν καὶ εἰδικότερα τὰ ἄρθρα 1, 3 καὶ 9.

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 8.9.1923 Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 3 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ. προθεσμίας» (ΦΕΚ 257/Α) καὶ τὸ ὅτι ἡ προθεσμία σύμφωνα μὲ τὸ Διάταγμα αὐτὸ παρῆλθε ἄπρακτη.

3. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 39554/4153/21.8.1981 ἔγγραφο τῆς Διεύθυνσης Πολεοδομικῶν Μελετῶν Λοιπῶν Οἰκισμῶν πρὸς τὸ Δῆμο Κιλκὶς καὶ ὅτι ἡ προθεσμία ποὺ τάσσεται μὲ τὸ Ν. 1065/1980 παρῆλθε ἄπρακτη.

4. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 1065/1980 «περὶ Δημοτικοῦ καὶ Κοινοτικοῦ Κώδικος» (ΦΕΚ 168/Α) καὶ εἰδικότερα τὸ ἄρθρο 27 (παρ. 3).

5. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ ΓΟΚ» ὅπως τροποποιήθηκε μὲ τὸ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικότερα τὰ ἄρθρα 34 (παρ. 1), 35 καὶ 38 (παρ. 2).

6. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικότερα τὸ ἄρθρο 62 (παρ. 2).

7. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικότερα τὰ ἄρθρα 2, 3 καὶ 7.

8. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 813/1981 γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ).

9. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 171/1982 γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, μὲ πρόταση τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀποφασίζουμε:

Ἄρθρο 1.

Ἐγκρίνεται χῶρος στὴν περιοχὴ ἐκτὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κιλκὶς γιὰ τὴ δημιουργία: α) τῶν ὑπ' ἀριθ. 1, 2, 3, 4, 5, 6 καὶ 7 οἰκοδομικῶν τετραγώνων γιὰ τὴν ἀνέγερση μέσα σ' αὐτὰ ἐργατικῶν κατοικιῶν, καταστημάτων καὶ αἴθουσας συγκέντρωσης καὶ β) κοινόχρηστων χώρων, ὅπως φαίνεται στὸ σχετικὸ πρωτότυπο σὲ κλίμακα 1:500 ποὺ θεωρήθηκε ἀπὸ τὸν Δ/ντὴ τῆς Δ/νσεως Γ4 τοῦ Ὑπουργείου Χ.Ο.Π. μὲ τὴν ὑπ' ἀριθ. Γ. 11756/1982 πράξη του καὶ ποὺ ἀντίτυπό του δημοσιεύεται συνοπτικὰ μὲ αὐτὸ τὸ Διάταγμα.

Ἄρθρο 2.

Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δόμησης τῶν οἰκοδομήσιμων χώρων τῶν ἐγκρινόμενων μὲ τὸ ἄρθρο 1 (παρ. α) τοῦ παρόντος, καθορίζονται ὡς ἑξῆς:

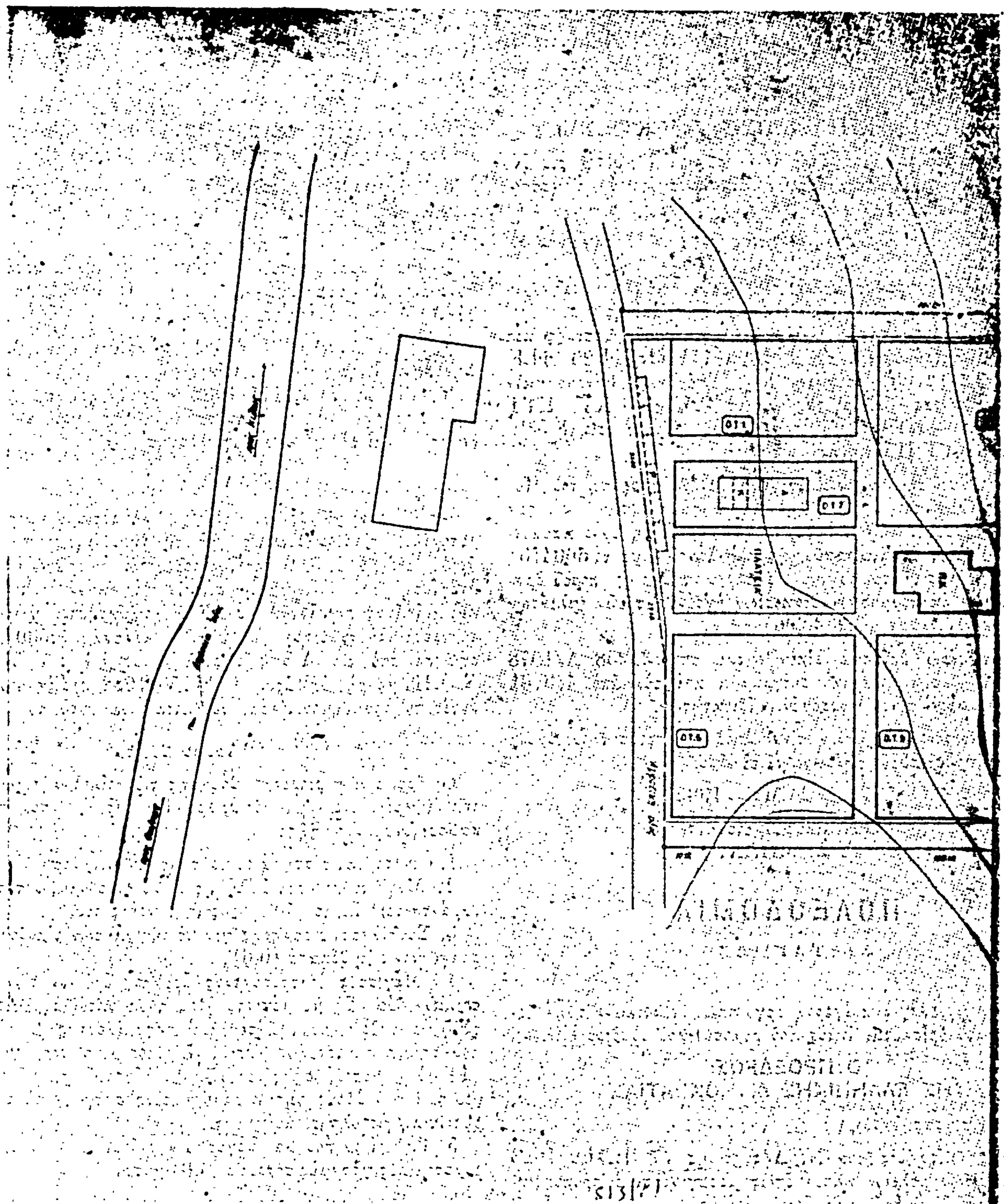
1. Οἰκοδομικὸ σύστημα τὸ πανταχόθεν ἐλεύθερο.
2. Μέγιστο ποσοστὸ κάλυψης κάθε οἰκοδομικοῦ τετραγώνου σαράντα τοῖς ἑκατὸ (40%) τῆς ἐπιφανείας του.
3. Συντελεστὴς δόμησης γιὰ τὸ σύνολο τῶν οἰκοδομικῶν τετραγώνων ἕξη δέκατα (0,6).
4. Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων τῶν μὲν κατοικιῶν δύο (2) μὲ μέγιστο ὕψος τους ὀκτὼ καὶ μισὸ μέτρα (8,5) τῶν δὲ καταστημάτων καὶ τῆς αἴθουσας συγκέντρωσης ποὺ βρίσκονται στὸ ὑπ' ἀριθ. 7 οἰκοδομικὸ τετράγωνο ἕνας (1) μὲ μέγιστο ὕψος πέντε (5,00) μέτρα, συμπεριλαμβανομένου καὶ τοῦ ὕψους τῆς κεραμοσκεποῦς στέγης ποὺ εἶναι ὑποχρεωτικὴ γιὰ ὅλα τὰ κτίσματα.
5. Τὰ κτίρια ποὺ θὰ ἀνεγερθοῦν πρέπει νὰ ἀπέχουν ἀπὸ τὶς ρυμοτομικὲς γραμμὲς τέσσερα (4,0) μέτρα.

Στὸν Ὑπουργὸ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος ἀναθέτουμε τὴ δημοσίευση καὶ ἐκτέλεση αὐτοῦ τοῦ Διατάγματος.

Ἀθήνα, 24 Ἀπριλίου 1982

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ



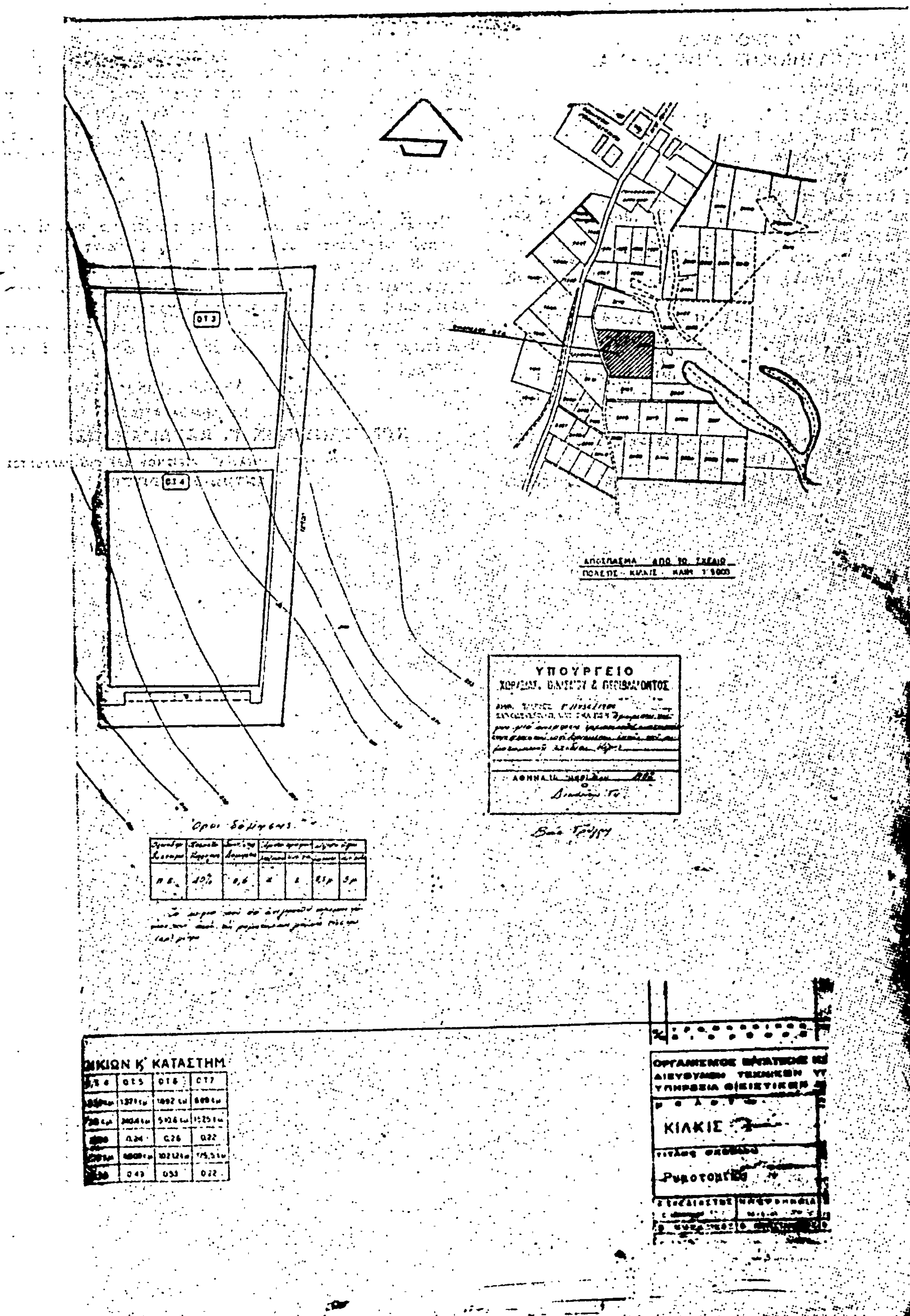
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΕΩΣ ΟΙΚΟΠΕΔ

Εμβαδόν οικοπέδων	16458 τμ
Καλυπτόμενη επιφάνεια	2961,80 τμ
Ποσοστό καλύψεως	0.18
Συνολική επιφάνεια	5708,30 τμ
Συντελεστής δομήσεως ([illegible])	0.31
Συντελεστής δομήσεως (ΝΕΤΤΟ)	0.52
Συντελεστής [illegible]	0.60
Ποσοστό κοινόχρηστων χώρων	0.40

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΕΩΣ Ο.Τ. ΚΑ

Οικοδομικό τετράγωνο	Ο.Τ. 1	Ο.Τ. 2	Ο.Τ. 3
Εμβαδόν	1035 τμ	1400 τμ	2064 τμ
Καλυπτόμενη επιφάνεια	250 τμ	340 τμ	621 τμ
Ποσοστό καλύψεως	0.24	0.24	0.30
Συνολική επιφάνεια	516 τμ	680,0 τμ	1242 τμ
Συντελεστής δομήσεως	0.49	0.48	0.60

Αριθμός ορόφων [illegible]	2
Αριθμός ορόφων [illegible]	1


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΠΟΛΕΩΣ ΚΙΛΚΙΣ
ΑΘΗΝΑ
Όροι δόμησης
ΚΙΛΚΙΣ
ΚΑΤΑΣΤΗΜ
ΟΤ 3
ΟΤ 4
ΟΤ 5
ΟΤ 6
ΟΤ 7

(7)

Τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Καρδίτσας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» τῆς 17 Ἰουλίου 1923, ὅπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν καὶ εἰδικότερα τὰ ἄρθρα του 3, 9. 70 καὶ 85α.

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ ΓΟΚ» ὅπως τροποποιήθηκε μὲ τὸ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικότερα τὸ ἄρθρο 25 (παρ. 6).

3. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικότερα τὸ ἄρθρο του 62 (παρ. 1).

4. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/80 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικότερα τὰ ἄρθρα του 2, 3 καὶ 7.

5. Τὶς ὑπ' ἀριθ. 308/1980, 41/1981, 55α/1981, 118/1981 καὶ 109/1981 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Καρδίτσας.

6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 590/1981 γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ).

7. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 188/1982 γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, μὲ πρόταση τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀποφασίζουμε:

Ἄρθρο 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Καρδίτσας μὲ τὴ μετατροπὴ τμήματος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 58 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου σὲ κοινόχρηστο χῶρο, ὅπως φαίνεται στὸ σχετικὸ πρωτότυπο διάγραμμα σὲ κλίμακα 1:500 ποὺ θεωρήθηκε ἀπὸ τὸν Δ/ντὴ τῆς Γ4 τοῦ Ὑπουργείου ΧΟΠ μὲ τὴ Γ.11755/1982 πράξη του καὶ ποὺ ἀντίτυπό του δημοσιεύεται συνοπτικὰ μὲ αὐτὸ τὸ διάταγμα.

Ἄρθρο 2.

Ἐπιβάλλεται στοὰ σὲ ὅλο τὸ μῆκος τοῦ ἰσογείου τῶν οἰκοδομῶν ποὺ ἀνεγείρονται στὰ οἰκόπεδα ποὺ βρίσκονται στὸ ὑπ' ἀριθ. 58 οἰκοδομικὸ τετράγωνο καὶ ἔχουν πρόσωπο στὸν κοινόχρηστο χῶρο ποὺ δημιουργεῖται μὲ τὸ ἄρθρο 1 τοῦ διατάγματος ὅπως φαίνεται στὸ παραπάνω διάγραμμα.

Στὸν Ὑπουργὸ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος ἀναθέτουμε τὴ δημοσίευση καὶ ἐκτέλεση αὐτοῦ τοῦ διατάγματος.

Ἀθήνα, 13 Ἀπριλίου 1982

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

ΚΑΡΔΙΤΣΑ 1:500

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(8)

Διορθώνουμε τὴν ἀριθ. 3119/17.3.1982 ἀνακοίνωση τοῦ Νομάρχη Δωδεκανήσου, ὡς πρὸς τὸν ἀριθμὸ τῆς Κοινῆς Ὑπουργικῆς Ἀποφάσεως ποὺ ἀφορᾶ τὴν ἀποζημίωση ποὺ θὰ καταβληθεῖ στοὺς δικαιούχους τῶν ἀκινήτων ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν γιὰ ἀρχαιολογικοὺς σκοποὺς στὴν περιοχὴ «Ἄφωτη» Ν. Καρπάθου. Ν. Δωδεκανήσου, ἀπὸ «Π. 3925/2544/28.5.79 (ΦΕΚ 425/14.8.79)» στὸν ὀρθὸ «3925/2594/28.5.79 (ΦΕΚ 425/14.8.79)».

(Ἀπὸ τὴ Νομαρχία Δωδεκανήσου)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ